

## Nuevos valores a partir de agosto 2023

Se aplicará un incremento del **28%** sobre las Expensas, ABL y Cuotas Sociales, más un **2%** adicional en las Actividades Deportivas (excepto Recreación).

CONCEPTO	AGOSTO 2023 Valores expresados en pesos argentinos
Expensa por m2	\$ 127,36
Ej. Expensa p/ lote 650 m2	\$ 82.784,00
ABL p/lote de 20 m de frente	\$ 4.638,72
Cuota Socio Mayor	\$ 4.628,00
Cuota Socio Menor	\$ 2.314,00
Tenis Abono Mayor	\$ 8.188,00
Fútbol Abono Mayor	\$ 14.548,00
Golf Abono Mayor	\$ 17.284,00
Recreación Abono	\$ 16.000,00

Como siempre lo hacemos, compartimos **las variaciones e índices que evaluamos** para determinar el ajuste mencionado:

## Variación interanual julio 2022 - junio 2023

Inflación Acumulada (I.P.C. Nivel General)	115,06 %
Aumento Salarios C.C N° 780/20 UTEDyC	135,62 %
Aumento Salarios C.C. CAESI (Seguridad)	139,49 %
Incremento Expensas Julio 2022 - Junio 2023	93,41 %

Como se indica, estos índices son al mes de **Junio 2023** y este incremento de expensas recién se comenzará a percibir en el mes de **Agosto 2023**.

Por último, y agradeciendo desde ya el esfuerzo y la colaboración, les adelantamos que de no mediar un imponderable producto de la actual coyuntura económica por la que atraviesa el país, la próxima adecuación de expensas está prevista para el mes de **Noviembre 2023** e informaremos oportunamente sobre el alcance de la misma.

Cordiales saludos  
Comisión Directiva