Adecuación de expensas

Por el presente les informamos a Uds. que a partir del próximo mes de **Septiembre 2024** se aplicará un incremento del **4%** sobre las Expensas y Cuotas Sociales a efectos de mantener el normal funcionamiento de las instalaciones, los servicios y el mantenimiento general del club.

Asimismo, y luego de un análisis realizado de ingresos y costos de todas las Actividades Deportivas (Fútbol-Tenis-Golf-Recreación), se aplicará un **6%** adicional a efectos de ir equilibrando la relación entre los costos del personal y demás gastos de mantenimiento incurridos para su funcionamiento, con los ingresos provenientes de las mismas. Adjuntamos cuadro con detalle de los nuevos valores:

(Importes expresados en pesos)	
	Septiembre
Concepto	**2024**
Expensa por m2	$ 471,72
Ej. Expensa p/ lote 650 m2	$ 306.618,00
ABL p/lote de 20 m de frente	$ 18.338,80
Cuota Socio Mayor	$ 17.140,00
Cuota Socio Menor	$ 8.570,00
Tenis Abono Mayor	$ 32.970,00
Futbol Abono Mayor	$ 58.577,00
Golf Abono Mayor	$ 70.663,00
Recreación Mensual con Contratación Anual	$ 46.130,00
Recreación Abono Mensual	$ 53.820,00

Por último, y agradeciendo desde ya el esfuerzo y la colaboración, recordamos que la próxima adecuación de expensas se realizará en el próximo mes de Octubre 2024 e informaremos oportunamente sobre el alcance de la misma.

Cordiales saludos
Comisión Directiva